




PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Dane ogólne	Nazwa obiektu budowlanego	POMOST
	Temat projektu	BUDOWA POMOSTU NA ISTNIEJĄCEJ KONSTRUKCJI SŁUPOWEJ
	Kategoria obiektu budowlanego	VIII (inne budowle)
	Adres obiektu budowlanego	ul. Bankowa 1, 59-700 Bolesławiec,
	Numerы ewidencyjne działek, na których obiekt i urządzenia terenu są usytuowane	działka nr 321/20 obręb 009, jednostka ewidencyjna Miasto Bolesławiec
	Nazwa i adres Inwestora	Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej 59-700 Bolesławiec, ul. Dolne Młyny 23
	Nazwa i adres jednostki projektowania	mgr inż. arch. Anna Horwat, 67-410 Lubiatów, ul. Wrzosowa 48,
	Data opracowania	31-08-2023 r.

Zespół projektowy

	Funkcja / Nazwisko	Uprawnienia	Data, podpis	Izba
architektura	Projektant mgr inż. arch. Anna Horwat	27/88/Lw W specjalności architektonicznej, do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych wszystkich obiektów budowlanych.	 31-08-2023 r.	DS/0253
konstrukcje	Projektant mgr inż. Marek Hołoga	WKP/0393/POOK/21 W specjalności konstrukcyjno-budowlanej	 31-08-2023 r.	WKP/BO/1 504/01
Instalacje elektryczne	Projektant mgr inż. Kamil Andrzej Rozwałka	LUB/0361/PWBE/19 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	 31-08-2023 r.	DOŚ/IE/02 13/20

Rozwiązania zawarte w niniejszym opracowaniu są objęte prawami autorskimi i mogą być stosowane, powielane i udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia autorów z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych.

OŚWIADCZENIE:

OŚWIADCZAM, że niniejsze opracowanie jest zgodne z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, umową i kompletnie z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	str.
<u>Spis treści</u>	
1. Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu	3
2. Spis treści projektu zagospodarowania terenu	4
3. Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z przepisami	5
4. Przynależność do izby branżowej i uprawnienia projektantów	6-11
5. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu	
1. Dane ogólne	12
2. Przedmiot zamierzenia budowlanego	12
3. Podstawa opracowania	12
4. Zakres opracowania	12
5. Istniejące zagospodarowanie działki lub terenu, w tym inform. o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki;	13
6. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	13
7. Zestawienia powierzchni	14
8. Informacje i dane	14
9. Branża elektryczna	16
10. Branża drogowa – komunikacja i ukształtowanie terenu	18
11. Zieleń	19
6. część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu	
Rys nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu	23
	skala 1:500

Lubiatów, 31-08-2023r.

mgr inż. arch. Anna Horwat
mgr inż. Marek Hołoga
mgr inż. Kamil Andrzej Rozwalka

Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu i jego zgodności z obowiązującymi przepisami

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967, 1506, 1597, 1681, 1688, 1762, 1890, 1963, 2029.) oświadczam jako projektant, że projekt zagospodarowania terenu lub działki zamierzenia budowlanego p.n.:

BUDOWA POMOSTU NA ISTNIEJĄCEJ KONSTRUKCJI SŁUPOWEJ

na nieruchomości położonej w Bolesławcu przy ul. Bankowej nr 1 na terenie działki nr ewid. 321/20 obręb 009, jednostka ewidencyjna Miasto Bolesławiec ZOSTAŁ SPORZĄDZONY zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Anna Horwat
Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej nr 27/88
Izba - DOIA nr DS/0253

mgr inż. Marek Hołoga
Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr WKP/0393/POOK/21
Izba - WKP/BO/1504/01

mgr inż. Kamil Andrzej Rozwalka
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
LUB/0361/PWBE/19
Izba - DOŚ/IE/0213/20

URZĄD WOCZOWY
Wydział Budownictwa i
Architektury i Budownictwa

27(88) Lw

Legnica 6. 04. 19 88 r.

Nr.

Objawienie (ka) Anna HORWAT (imię i nazwisko) jest upoważniony(a) do:

- 1) sporządzenia projektów w zakresie rozwiązań:
 - a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b) konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2) w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Otrzymał: Ob. inż. Anna Horwat ul. Kruczkowskiego 29 m 59-220 Legnica

m. p.

podpisano

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, par. 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

że: Objawienie (ka) Anna HORWAT (imię i nazwisko) magister inżynier architekt (tytuł inżyniera samodzielnego)

urodzony(a) dnia 6. 11. 19 57 r. w Gieplicach Śląskich

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji projektanta

w specjalności architektonicznej (rodzaj funkcji)

w zakresie -

WA KR/251/82 MA-BUA-16 DN 19 0423 7-43 2706 (specjalizacja zawodowa)

Za zgodność z oryginałem arch. Anna Horwat



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Horwat

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **27/88/Lw**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0253**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-01-2023 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2024 r.**

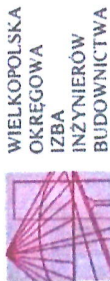
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0253-5C95-8521-5532-48YF

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Za zgodność z oryginałem
arch. Anna Horwat



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIIB-OKK-KP-0054-101/2021

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Marek Holog

jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi
- uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.

Zgodnie z art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania konstrukcji obiektu.

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski: *WLB*

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński: *AB*

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki: *DP*

Otrzymują:

1. Pan Marek Holog
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Za zgodność z oryginałem
arch. Anna Horwat

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3, 4 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 oraz art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan

Marek Holog

magister inżynier budownictwa
urodzony dnia 28 marca 1963r. Leszno
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0393/POOK/21 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawa do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

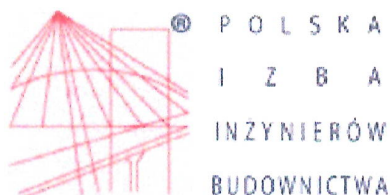
Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a.:
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję;
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB

WLB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-EDD-K24-MXR *

Pan Marek Hołoga o numerze ewidencyjnym WKP/BO/1504/01
adres zamieszkania ul. Święciechowska 26/1, 64-100 Leszno
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-14 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.)

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem
arch. Anna Horwat



DECYZJA

Pan Kamil Andrzej ROZWAŁKA

magister in zuri

ur. dnia 4 września 1991 r. w Janowie Lubelskim

otizm

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0361/PWBE/19

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

L'ASADNIENIE

[illegible]

Pouczenie:

Od dnia 1 marca, dla uczelni do Arago, sonda kwalifikacyjnej polskiej izby inżynierów budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Obiegowej Komisji kwalifikacyjnej i listki obiegowej izby inżynierów budownictwa w Łosinie w terminie 14 dni od dnia 15 kwietnia.

[illegible]

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący

domen

mgr inż. Grzegorz Dobowski

© 2011 Wiley Periodicals, Inc.

Pan Karol Andrzej ROZWALKA

21.05) Pucki
(Cardiff) Pucki 21.05) Pucki

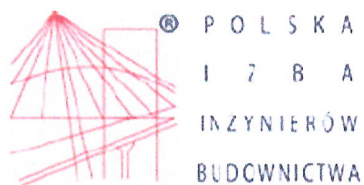
2. JOURNAL ISCKKIM

Vidreanu Budovlanigo

3. Okręgowa Kasa Lubelskiej Okręgowej

2011.07.17 10:00

Za zgodność z oryginałem
arch. Anna Horwat



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-UA6-4PL-N71 *

Pan Kamil Andrzej Rozwałka o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0213/20
adres zamieszkania ul. Prądyńskiego 55/6, 50-433 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-05-01 do 2024-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-05-04 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem
arch. Anna Horwat

11

I. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. DANE OGÓLNE

Obiekt	:	POMOST
Temat projektu	:	BUDOWA POMOSTU NA ISTNIEJĄCEJ KONSTRUKCJI SŁUPOWEJ WRAZ Z OŚWIETLENIEM I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
Adres	:	59-700 Bolesławiec, ul. Bankowa 1, Działka nr 321/20, obręb 009, jednostka ewidencyjna Miasto Bolesławiec 020101_1.0009.321/20
Inwestor	:	Gmina Bolesławiec – Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, 59-700 Bolesławiec, ul. Dolne Młyny 23
Kategoria obiektu budowlanego	:	VIII (inne budowle)
Nazwa i adres jednostki projektowania	:	mgr inż. arch. Anna Horwat, 67-410 Lubiatów, ul. Wrzosowa 48
Data opracowania	:	31-08-2023 r.

2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa pomostu o długości 13,97m z częściowym wykorzystaniem istniejącej konstrukcji słupowej, a także oświetlenie pomostu i zagospodarowanie przyległego terenu.

3. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Wypis z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
- umowa między Inwestorem, a jednostką projektową
- uzgodniona koncepcja programowo-przestrzenna
- aktualna mapa do celów projektowych
- badania geologiczno-inżynierskie
- pomiary w terenie
- obowiązujące normy i przepisy w budownictwie
- przepisy Prawa Budowlanego
- program użytkowy Inwestora
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 09 czerwca 2022 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Ustawa z dnia 7 lipca 2022 r. Prawo budowlane
- Ustawa z dnia 4 lutego 1994r o prawie autorskim i prawach pokrewnych Dz. U. 1994 r. Nr 24 poz. 83.
- Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 17 maja 2006 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych Dz. U. 2006 nr 90 poz. 631.

4. ZAKRES OPRACOWANIA

Projekt obejmuje swoim zakresem:

- Część architektoniczno-budowlana: architektura i konstrukcja pomostu, instalacje elektryczne oświetlenia pomostu
- Część zagospodarowania terenu: szafka oświetleniowa i linia zasilająca nn, miejscowe poszerzenie alejki parkowej.

Zaprojektowano:

- Dwupoziomowy pomost o wymiarach 13,97 x 12,50 m –157,84 m²
- Dojście z alejki parkowej

- Elementy małej architektury (ławki, kwietniki)
- Elementy oświetlenia parkowego (słupki i listwy świetlne)
- Korektę skarp
- Zielen – nowe nasadzenia (kolekcja róż historycznych, trawy ozdobne)

5. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJA O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI:

Inwestycja w obrębie działki 321/20 obręb 9, jednostka ewidencyjna Miasto Bolesławiec

Na działce znajdują się planty miejskie – zielen urządzona oraz staw zasilony wodami opadowymi i gruntowymi z otaczającymi go alejkami parkowymi.

Na terenie nie ma urządzeń infrastruktury technicznej, które kolidując z niniejszą inwestycją, wymagają przełożenia, ani drzew lub krzewów, które wymagają usunięcia.

Na działce znajduje się budynek gastronomiczny, który zostanie rozebrany wg odrębnego opracowania.

Terren jest nie jest ogrodzony.

Rzędna alejki, z której projektuje się wejście na pomost – 190,34 m n.p.m.

Rzędna dna stawu – 187,77 m n.p.m. (uwaga, ze względu na zamulenie dna wymiar do weryfikacji)

Poziom wody w stawie zmienny – w dniu opracowywania projektu – 188,82 m n.p.m.

Uzbrojenie:

Na działce 321/20 występują następujące rodzaje uzbrojenia (w tym związane z rozbieranym budynkiem):

sieć wody $\phi 150$,

sieć kanalizacji sanitarnej $\phi 150$,

sieć kanalizacji deszczowej $\phi 300$,

kable energetyczne zasilające i oświetlenia terenu

kable telekomunikacyjne

6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

6.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi

Pomost zaprojektowano na wschodnim brzegu stawu od strony ulicy Bankowej, w sąsiedztwie Pomnika 100-lecia Odzyskania Niepodległości, w miejscu rozbieranego budynku gastronomicznego.

Projektuje się dwupoziomowy pomost: pokład górny (widokowy) dostępny bezpośrednio z chodnika oraz pokład dolny (rekreacyjny), bliżej lustra wody, dostępny 3 schodkami oraz pochylnią dla wózków.

Na pokładzie dolnym pomostu (rekreacyjnym) zaprojektowano kwietniki, siedziska drewniane i elementy ozdobnego oświetlenia (LED), na pokładzie górnym dwa kosze na śmieci. Oba pokłady od strony wody zabezpieczone będą stalowymi balustradami.

Brzegi stawu po obu stronach pomostu zostaną uporządkowane i zagospodarowane zielenią niską.

Przy wejściu na pomost zaprojektowano szafkę oświetleniową z punktem poboru energii dla potrzeb gminnych imprez plenerowych.

Konstrukcja pomostu:

- jako posadowienie pomostu wykorzystuje się 6 słupów żelbetowych znajdujących się w obrębie stawu, nową ścianę fundamentową na nabrzeżu oraz 5 nowych pali stalowych w obrębie lustra wody.
- główna konstrukcja pomostu – stalowa
- kaptury, legary, pokład – drewniane

6.2. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW,

Deski pomostu układane są z odstępami, dzięki czemu wody opadowe i roztopowe odprowadzane są do gruntu/wody na miejscu. Przy pomoście ustawione będą dwa kosze na śmieci. Będą one opróżniane przez służby miejskie jak pozostałe kosze na śmieci na Plantach.

6.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY.

Pomost dla ruchu pieszego.

6.4. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ.

Do pomostu nie ma dojazdu ogólnego. Jest on dostępny okazjonalnie dla służb z alejki parkowej.

6.5. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

Projektuje się kable w rurach osłonowych $\varnothing 32\text{mm}$: 2 kable YKYżo 3x1,5 mm² i 1 kabel YKYżo 3x2,5 mm² i szafkę terenu ze-wnętrznego TZ zgodnie z projektem branży elektrycznej

6.6. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Wejście na pomost bezpośrednio z alejki parkowej na rzędnej 190,34 mnpm.

Zero pomostu ustalono na rzędnej 190,36 mnpm.

Na pomoście projektuje się kwietniki obsadzone trawami ozdobnymi.

Po obu stronach pomostu teren po uporządkowaniu obsadzić różami historycznymi.

7. ZESTAWIENIA POWIERZCHNI:

7.1. POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANYCH I ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Powierzchnia pomostu – 160,77 m²

7.2. POWIERZCHNIA DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW I CHODNIKÓW.

Powierzchnia dojścia do pomostu – 19,90 m²

7.3. POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNĄ.

Powierzchnia róż – 29,73 m²

7.4. POWIERZCHNIA INNYCH CZĘŚCI TERENU, NIEZBĘDNYCH DO SPRAWDZENIA ZGODNOŚCI Z USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Powierzchnia pomostu nad stawem – 122,37 m²

Długość zajętej linii brzegowej stawu – 12,50 m

8. INFORMACJE I DANE:

8.1. RODZAJ OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCY Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO

Teren na którym projektowany jest przedmiotowy pomost objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XLII/351/09 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 26 sierpnia 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zlokalizowanych w mieście Bolesławiec i znajduje się w jednostce planistycznej A-ZP6

1.Symbol terenu	1. A – ZP1 do ZP10
2.Przeznaczenie terenu	1) przeznaczenie podstawowe – zieleń urządzone, 2) przeznaczenie uzupełniające – usługi nieuciążliwe na terenie oznaczonym symbolem ZP9, w polu wyznaczonej nieprzekraczalnej linii zabudowy.
3.Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	1) uwzględnia się ograniczenia, o których mowa w § 7 (Wszelkie prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków oraz w ich otoczeniu należy prowadzić za zezwoleniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków), wynikające z ochrony zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków: a) plantów miejskich wpisanych do rejestru zabytków pod nr 1205/J, z wyłączeniem terenu A-ZP5,

	<p>b) zespołu murów na terenach A-ZP1, ZP3, ZP4, ZP5, ZP6, ZP7, wpisanych do rejestru zabytków pod nr 598,</p> <p>2) ustala się następujące ograniczenia, o których mowa w § 8, wynikające z ochrony zabytków nieruchomych wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków – kamiennych baszt w zespole murów miejskich z XV w., na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem A-ZP1, ZP3, ZP4, ZP5, ZP6, ZP7.</p> <p>3) ustala się ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej - ścisłej, o której mowa w § 9,</p> <p>4) ustala się ograniczenia, wynikające z wyznaczenia strefy ochrony konserwatorskiej – ścisłej ochrony archeologicznej, o której mowa w § 10.</p>
4. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	<p>1) zakazuje się lokalizacji:</p> <p>a) zabudowy kubaturowej,</p> <p>b) urządzeń reklamowych,</p> <p>2) dopuszcza się lokalizację:</p> <p>a) obiektów małej architektury,</p> <p>b) urządzeń oświetlenia terenu i iluminacji budynków,</p> <p>c) urządzeń związanych z bezpieczeństwem publicznym.</p> <p>3) formę budynku usługowego, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 należy kształtować na warunkach uzgodnionych z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,</p> <p>4) na terenie oznaczonym symbolem ZP9 dopuszcza się utrzymanie istniejącego kiosku usługowego.</p>
5. Zasady podziału na działki budowlane	<p>o zakazuje się dokonywania podziału nieruchomości na cele inne niż wydzielanie urządzeń komunikacji i infrastruktury technicznej - wielkość tych działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych tych urządzeń i potrzeb ich obsługi.</p>
6. Komunikacja i infrastruktura techniczna	<p>1) ustala się prowadzenie przez teren ciągów komunikacji pieszej i rowerowej,</p> <p>2) na terenie oznaczonym symbolem A-ZP4 wyznacza się miejsca lokalizacji przejść pieszych, kształtowanych na zasadach określonych dla posadzek urbanistycznych do specjalnego opracowania,</p> <p>3) dopuszcza się dojazd pojazdów specjalnych,</p> <p>4) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej.</p>

Niniejszy projekt spełnia zapisy ww. planu miejscowego.

8.2. OCHRONA KONSERWATORSKA

Teren, na którym projektowany jest pomost podlega ochronie konserwatorskiej: działka nr ewid. 321/20 obr. 0009, jednostka ewidencyjna Miasto Boleśławiec jest wpisana do rejestru zabytków wraz z terenami przyległymi jako planty miejskie (decyzja nr 1205/J z dnia 24-05-1995 r.)

Dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego uzyskano wymagane prawem pozwolenie konserwatorskie.

8.3. WPLYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Eksploatacja górnicza nie ma wpływu na działkę.

8.4. CHARAKTER, CECHY ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODREBNYMI:

Planowana inwestycja nie ma istotnego wpływu na środowisko.

Budowę należy prowadzić w sposób niestwarzający zagrożenia dla środowiska.

Materiał rozbiórkowy stanowi własność Inwestora, a Wykonawca dostarczy go we wskazane miejsce.

Wymagana jest dokładna segregacja odpadów powstałych podczas budowy.

Odpady betonu i gruzu zostaną zdeponowane na składowisku odpadów obojętnych (do 10 km od miejsca budowy)

Transport powstałych odpadów powinien być prowadzony wyłącznie w porze dnia. Odpady powstałe w trakcie prac rozbiórkowych stanowić będą zgodnie z katalogiem odpadów (Dz.U. Nr 112, poz. 1206) odpady z grupy 17: „Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych).

8.5. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2015 r., poz. 2117) pomost jest obiektem budowlanym niepodlegającym analizie przeciwpożarowej.

8.6. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANÝCH:

Prace przy budowie pomostu należy poprzedzić szczelnym wygradzeniem strefy robót. Po wygradzeniu przystąpić do wykonania ściany fundamentowej na nabrzeżu, wzmocnienia istniejących słupów żelbetowych i wykonania nowych pali stalowych. Długość ściany szczelnej – 42m (do weryfikacji w trakcie robót).

8.7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

1. Do wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanej inwestycji, uwzględniono następujące akty prawne:

a) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane art.3, pkt 20): obszar oddziaływania obiektu - należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu;

b) ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2021 poz. 1986) – PZP;

c) ustawa z dn. 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2021 poz. 1376) –DP;

d) Rozporządzenie MI z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022.0.1225 ze zm.) – WT;

e) Rozporządzenie RM z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839 ze zm.) – OŚ;

2. Usytuowanie obiektu na działce – §12 i §18–23 WT

3. Odległość projektowanego obiektu budowlanego od obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi na działkach sąsiednich umożliwia naturalne oświetlenie tych pomieszczeń (§ 13 WT).

4. Nasłonecznienie pomieszczeń w budynkach na działkach sąsiednich – brak budynków. § 60 WT: projektowany obiekt budowlany nie wpływa na zmianę nasłonecznienia pomieszczeń w tych budynkach.

5. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe – § 271-273 WT – obiekt zlokalizowany w odległościach większych niż 8m od zabudowy sąsiedniej.

Wobec powyższego – inwestycja nie ogranicza sposobu użytkowania działek sąsiednich, dlatego stwierdzam, że obszar oddziaływania mieści się w całości w granicach działki 321/20 obręb nr 9, jednostka ewidencyjna Miasto Bolesławiec, na której obiekt został zaprojektowany.

9. BRANŻA ELEKTRYCZNA

9.1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany instalacji elektroenergetycznych w zakresie oświetlenia pomostu oraz złącz kablowych.

9.2. INSTALACJE ELEKTROENERGETYCZNE - PRZYŁĄCZE

STAN ISTNIEJĄCY

W miejscu projektowanego pomostu znajduje się obecnie budynek przeznaczony do rozbiórki. W ścianie zewnętrznej tego budynku znajduje się przyłączy energetyczne bez licznika. Rozbiórka budynku wg odrębnego opracowania.

STAN PROJEKTOWANY

Zasilanie projektowanej szafki TZ wg. odrębnego opracowania.

9.3. TABLICA TERENU ZEWNĘTRZEGO TZ

Przy pomoście należy przewidzieć szafkę terenu zewnętrznego TZ. Szafkę wykonać jako złącze kablowe z fundamentem. W szafce należy przewidzieć zabezpieczenia do oświetlenia i gniazda oraz gniazda wtykowe.

Zasilanie szafki TZ wg. odrębnego opracowania.

9.4. OŚWIETLENIE POMOSTU

Jako oświetlenie pomostu przewidziano słupki oświetleniowe ze źródłem światła typu LED oraz podświetlenie ławek za pomocą taśmy LED RGB. Zasilacz/sterownik taśmy LED umieścić pod ławkami w obudowie przed dostępem osób.

Projektowane oświetlenie załączane będzie za pomocą zegara astronomicznego umieszczonego w szafce TZ.

9.5. INSTALACJA GNIAZD WTYKOWYCH

W szafce TZ należy zamontować sześć gniazd wtykowych 230V oraz jedno gniazdo 400V 16A. W pomoście należy zamontować dwa gniazda wtykowe 230V. Gniazda ukryć w podeście.

Wszystkie obwody gniazdowe należy zabezpieczyć wyłącznikami różnicowoprądowymi o prądzie 30mA.

9.6. UZIEMIENIE SZAFKI TZ

Należy wykonać uziemienie szafki TZ za pomocą uziomu szpilkowego. Szpilki wbijać aż do uzyskania wypadkowej rezystancji $R \leq 10 \Omega$.

9.7. SPOSÓB UKŁADANIA KABLI

- kable nn układać na głębokości 0,7m, a pod nawierzchnią utwardzoną 1m od górnej krawędzi nawierzchni w rurach osłonowych DVK koloru niebieskiego.
- przy istniejących skrzyżowaniach i zbliżeniach z innymi sieciami zachować normatywne odległości oraz stosować rury ochronne koloru niebieskiego dla kabli nn.
- w celu skompensowania przesunięć gruntu kabel ułożyć w wykopie faliście (dodatkowo ok. 3% długości wykopu),
- kabel ułożyć na 10cm warstwie piasku a następnie przykryć 10 cm warstwą piachu i 15cm warstwą rodzimego gruntu oraz ułożyć folię koloru niebieskiego dla kabli nn, folia powinna się znajdować nad ułożonym kablem na wysokości nie mniejszej niż 25cm i nie większej niż 35cm.
- promień zginania kabla nie może być mniejszy od 15-krotnej średnicy oraz wytycznych producenta,
- temperatura kabla w czasie układania zgodna z zaleceniami producenta,
- na początku i końcu trasy kabla zostawić zapas ,
- kable w pomoście układać w rurach osłonowych odpornych na działanie warunków atmosferycznych o średnicy $\varnothing 32\text{mm}$

W celu identyfikacji ułożonych kabli należy zastosować oznaczniki kablowe. Oznaczniki powinny być wykonane z materiału odpornego na wpływ środowiska oraz mieć trwałe napisy.

Linie kablowe zinventaryzować geodezyjnie przed zasypaniem.

Prace prowadzić zgodnie z normą N-SEP-E-004.

9.8. OCHRONA PRZECIWPORAŻENIOWA

Podstawową ochronę przed prądem elektrycznym stanowi izolacja robocza kabli i przewodów oraz obudowy urządzeń elektrycznych. Jako ochronę dodatkową przyjęto samoczynne szybkie odłączanie zasilania, realizowane za pomocą bezpieczników topikowych oraz wyłączników instalacyjnych.

9.9. OCHRONA PRZECIWPRIĘCIOWA

W szafce TZ zaprojektowano ograniczniki o I+II stopniu ochrony przeciwprzebieciowej. Ograniczniki te mają za zadanie chronić urządzenia przed przebiegami wywołanymi wyładowaniami atmosferycznymi jak również przebiegami łączeniowymi i zwarciovymi w sieci elektroenergetycznej.

9.10. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie zastosowane urządzenia, aparaty, kable i przewody winny posiadać aktualne atesty i certyfikaty znaku bezpieczeństwa, wymagane przez Polskie Centrum Badań i Certyfikacji. Roboty będą wykonane zgodnie z normami, wymaganiami technicznymi i dokumentacją.

9.11. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Dane ogólne

Dla przedmiotowej inwestycji na mocy ustawy z dnia 27.07.2002 „o zmianie ustawy – Prawo budowlane” (Dz. U. Nr 129, poz. 1439, art. 21a) kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Sposób wykonania planu opisany jest w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 28 sierpnia 2002 w sprawie szczegółowego zakresu formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz. U. Nr 151, poz. 1256).

Zakres robót oraz kolejność realizowania inwestycji

Zakres robót obejmuje:

wykonanie wykopów pod fundament złącza kablowego

wykonanie sieci uzbrojenia zewnętrznego

Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa

Istniejące , czynne zewnętrzne instalacje sanitarne i elektryczne

Informacja o przewidywanych zagrożeniach

Wykonanie głębokich wykopów

Wykonanie prób eksploatacyjnych urządzeń technologicznych i instalacji

Możliwość występowania pod ziemią sieci elektrycznych pod napięciem

Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsc prowadzenia robót budowlanych

Wykopy należy ogrodzić taśmami biało-czerwonymi z tablicami o treści „Uwaga – głębokie wykopy”

Informacja o sposobie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Kierownik budowy jest zobowiązany do instruktażu i nadzoru pracowników w czasie realizacji robót niebezpiecznych.

Winien określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia

Prace prowadzone przy przekładce i zabezpieczaniu linii energetycznych muszą być prowadzone i nadzorowane przez osoby z odpowiednimi uprawnieniami.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

W biurze kierownika budowy musi być telefon, służący w razie konieczności do przywołania pogotowia ratunkowego, straży pożarnej lub innych służb ratowniczych.

Wszyscy pracownicy muszą posiadać aktualne przeszkolenia w zakresie bhp. oraz odpowiednie zaświadczenia do obsługi sprzętu budowlanego.

Na terenie budowy, w miejscu oznaczonym zgodnie z normą PN-92/N-01256/01, powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze, a w biurze kierownika budowy – apteczka z podręcznymi środkami opatrunkowymi i medycznymi.

Kierownik budowy winien sporządzić na kopii projektu zagospodarowania terenu, część rysunkową planu bioz, zawierającą dane zawarte w §1 ust.4. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 27.08.2002 (Dz.U. z 2002 roku nr 151 poz. 1256) a w szczególności: czytelną legendę

oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie,

rozmieszczenie urządzeń i sprzętu ppoż.

rozmieszczenie podręcznego sprzętu ratunkowego 9np. ppoż.)

strefy ochronne wokół miejsc składowania gazów technicznych, strefy pracy sprzętu zmechanizowanego

rozmieszczenie placów do produkcji pomocniczej – betoniarki, agregaty tynkarskie, prądotwórcze i in.

układ komunikacji i transportu na budowie

lokalizację pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.

Miejsce przechowywania dokumentacji budowy

Miejscem przechowywania dokumentów budowy i dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych jest biuro kierownika budowy.

Wszelkie zmiany w planie bioz, wynikające z postępu robót budowlanych, a dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w części opisowej i w części rysunkowej planu bioz, powinny być opatrzone adnotacją kierownika budowy o przyczynach ich wprowadzenia.

10. BRANŻA DROGOWA – KOMUNIKACJA I UKSZTAŁTOWANIE TERENU

10.1. POSZERZENIE CHODNIKA

Dojście do projektowanego pomostu będzie z poszerzonej istniejącej alejki parkowej. Nawierzchnię dojścia wykonać jako kontynuację istniejącego ułożenia kostki granitowej z odtworzeniem charakterystycznego obrzeża z dwóch rzędów kostki bazaltowej.

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI:

- kostka granitowa cięto-lupana 7/9 - 7 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 - 5 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31.5mm E2≥100Mpa, - 15 cm
- warstwa odcinająca z piasku (pospółki) CBR≥20% E2≥100Mpa - 15 cm
- istniejące podłoże gruntowe, dogęszone Is≥0,98

Powierzchnia poszerzenia chodnika – 19,90 m²

Przy samej ścianie fundamentowej odtworzyć naruszoną nawierzchnię alejki parkowej (ze szczególną starannością wykonać zagęszczenie podbudowy)

10.2. OBRZEŻA:

Obramowanie poszerzenia chodników (od strony róż i pomostu) z obetonowanych oporników granitowych 100x30x8cm

11. ZIELEŃ

Projektowane elementy zieleni:

- 1 – kwietniki obwodowe – 14 szt. (trawy ozdobne)
- 2 – kwietniki początkowe – 2 szt. (rózaneczniki + funkcie)
- 3 – rabaty różane – 2 szt. (róże historyczne + lawenda)

11.1. KWIETNIKI

W donicach obwodowych projektuje się naprzemienne nasadzenia niskich traw ozdobnych, z uzupełnieniem kwiatami jednorocznymi.

W donicach początkowych projektuje się nasadzenia rododendronów podsadzonych funkcją.

Na nabrzeżu projektuje się róże historyczne podsadzone lawendą

Trawy ozdobne do donic obwodowych



Powierzchnia donic 8,75 m²

Piórkówka japońska '*Hameln*'

Odmiana w trakcie kwitnienia osiągająca do 60 - 80 cm wysokości. Kwitnące od lipca kremowe kwiatostany z czasem przybierają brązową barwę i utrzymują się do późnej jesieni. Gęstość sadzenia 16 roślin / 1m²



Sesleria lśniąca '*Sesleria nitida*'

Odmiana osiągająca do 60 cm wysokości w okresie kwitnienia, bez kwiatostanów mierząca ok 30 cm. Kwitnące od czerwca do sierpnia kremowe kwiatostany. Kępkowa trawa o zimozielonych, sztywnych liściach i małych wymaganiach. Gęstość sadzenia 16 roślin / 1m²



Imperata cylindryczna 'Red Baron' *Imperata cylindrica*

Odmiana o czerwono zabarwionych liściach. Tworzy zwarte kępy o liściach wiosną zielonych, a później aż do jesieni czerwonych. Jej wysokość nie przekracza 50 cm. Tworzy wolno rozrastające się kępy wyprostowanych, mieczowatych liści, rozrasta się niezbyt szybko na szerokość - nie jest trawą ekspansywną czy inwazyjną. Gęstość sadzenia 16 roślin / 1m²

Rośliny do donic początkowych



Różanecznik 'Cunningham's White' *Rhododendron 'Cunningham's White'*

Zimozielony, bardzo gęsty krzew o kulistym i szerokim pokroju. Wysokość do 1,5 m. Liście ciemnozielone, lekko błyszczące. Kwiaty białe. Kwitnie bardzo obficie już w pierwszej dekadzie maja. Powtarza kwitnienie pod koniec sierpnia. Odmiana odporna na suszę i zanieczyszczenia powietrza. Należy do odmian mrozoodpornych. Sadzić po 1 szt. na donicę. Różaneczniki podsadzić funkia



Funkia *Hosta 'Minuteman'*

Funkia o dużych, sercowatych liście o intensywnie zielonym kolorze, z nieregularnymi białymi marginesami.

Wysokość: Hosta 'Minuteman' ok. 30 - 40cm

4 szt. na donicę

11.2. RABATA RÓŻANA:

Po obu stronach wejścia na pomost naruszony teren zostanie uporządkowany, obsypany humusem i obsadzony kolekcją niskich róż historycznych.

Od strony alejki parkowej i pomostu róże podsadzić lawendą.

Rabarty różane

Powierzchnia łączna rabat różanych – 29,73 m².

Róża historyczna „COMTE DE CHAMBORD”

Klasyczna róża historyczna, pachnąca.

Gęsty i siny krzew, odporny zarówno na choroby jak i na mróz oraz obficie powtarza kwitnienie.

Kwiaty jasnoróżowe, bardzo pełne, ćwierćrozetowe, w głębokim, nasyconym różowym kolorze w centrum a jaśniejsze po brzegach, z zielonym oczkiem. Zewnętrzne płatki z wiekiem odginają się w dół. Zakwita bardzo obficie kwiatostanami od 3 do 7 kwiatów. Liście duże, szaro-zielone bardzo dobrze kontrastują z kolorem kwiatów.

Niezawodna odmiana, dobrze się czuje w najróżniejszych warunkach.

Barwa szczegółowa Czysto różowa

Rodzaj kwiatów: Pełne

Wielkość kwiatów: Ø 10 cm

Zapach: bardzo intensywny

Pora kwitnienia: VI – X powtarza kwitnienie

Wysokość krzewów: 0,9 – 1,5 m

Szerokość krzewów: 1,0 m

Mrozoodporność: Grupa II od -36,8 do -32°C

Dodatkowe cechy: róże mrozoodporne, Róże pachnące, róże portlandzkie

Liczba roślin na m² - 3

Powierzchnia róż – 29,73 m²

Róże podsadzić lawendą

Lawenda wąskolistna „Lawenda Blue Scent”

Lawenda fioletowa najdłużej kwitnąca, kwiatostan krótki i puszysty.

Kolor kwiatu Fiolet

Okres kwitnienia Czerwiec - Październik

Kolor ulistnienia Zielone

Wysokość dorosłej rośliny 50 cm

Stanowisko Mało wymagająca

Sila wzrostu Silny przyrost

Sadzenie – w 2 rzędach naprzemiennie co 25cm

Mrozoodporność Nie wymaga okrycia

Długość obwódki – 15,8 mb



Ziemia pod krzewami:

- otoczaki – 5 cm
- geowłóknina
- ziemia urodzajna – 15cm
- grunt

Przy roślinach wbić żeliwne tabliczki z informacją o posadzonych gatunkach roślin

11.3. TECHNOLOGIA URZĄDZANIA ZIELENI

- Elementy zieleni sadzić zgodnie z planem realizacyjnym
- Po zrealizowaniu elementów małej architektury i komunikacji oraz po niwelacji terenu oczyścić go z pozostałości po budowie i uporządkować.
- Teren przekopać stosując jednocześnie nawożenie mineralne .
- Wykopane resztki zanieczyszczeń usunąć zwracając uwagę na oczyszczenie terenu z chwastów. Zaleca się ręczne wykonywanie powyższych prac.
- Obszar niwelowany okryć 15 cm warstwą ziemi urodzajnej.
- Prace przygotowawcze zakończyć wałowaniem.
- Róże, różaneczniki dostarczone w doniczkach 3,5l sadzić w doły 0,5mx0,5mx0,5m,
- Trawy ozdobne i funkcie – w doniczkach 2l sadzić w kwietnikach wypełnionych keramzytem i ziemią urodzajną.
- Lawenda w doniczkach P12 sadzić w dołki 15x15cm
- Wszystkie doły do połowy wypełnić ziemią roślinną

11.4. ETAPOWANIE PRAC

- Roboty budowlano-montażowe pomostu wraz z infrastrukturą sieciową, roboty drogowe i mała architektura
- Realizacja zieleni
- Pielęgnacja zieleni

11.5. WSKAZÓWKI PIELĘGNACYJNE

Posadzone rośliny należy poddawać starannej pielęgnacji (szczególnie ważne jest to w pierwszym roku po posadzeniu)

- Podlewać rośliny wczesnym rankiem lub wieczorem (liście muszą pozostać suche)
- Zeschłe części roślin usuwać
- Uschnięte egzemplarze bezzwłocznie wymienić na nowe
- Rośliny zasilać nawozami w ilości 50-80 g/m²
- Przestrzegać terminów i zabiegów agrotechnicznych

11.6. MATERIAŁ ROŚLINNY:

kolekcja traw ozdobnych (w kwietnikach)	- 16 kwietników o łącznej pow, 10,51 m ² łącznie 169szt. traw
grupa róż historycznych (COMTE DE CHAMBORD)	- 79 szt.
Lawenda wąskolistna „Lawenda Blue Scent	- 126 szt.
Różanecznik 'Cunningham's White	- 2 szt.
Funkia 'Minuteman'	- 2 kwietniki o łącznej pow, 1,79 m ² łącznie 8 szt. funkii

11.7. UWAGI

- Przed sadzeniem krzewów należy zapoznać się z aktualnym przebiegiem sieci
- Wszystkie prace wykonywać ręcznie
- W razie wprowadzenia zmian w materiale roślinnym należy skontaktować się z projektantem
- Należy zakupić rośliny starsze

- Rośliny powinny być kupione w pojemnikach z nienaruszoną bryłą korzeniową
- Należy przestrzegać terminów agrotechnicznych

mgr inż. arch. Anna Horwat
projektant w specjalności: architektonicznej
uprawniony do projektowania
wszelkich obiektów budowlanych
upr. proj. nr 27768 Lw
członek DOIA nr DS-0253